

**Online-Fortbildung des NIEDERSACHSENBÜRO Neues Wohnen im Alter  
in Kooperation mit dem Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg**

Gemeinschaftliche Wohnprojekte – Rechtsformen und Finanzierungsmodelle.

Online-Fortbildung **Donnerstag, 04. März 2021, 09.30 – 16.00 Uhr**  
 plus Angebot **Technikprobe** für Teilnehmende am **25.02.21, 15.00 Uhr**

Selbstbestimmt oder mit einer/m Investor/in? Gemeinwohlorientiert oder vorrangig im Interesse der Gruppe? Welche Rechtsform ist die richtige? Die verschiedenen Rechtsformen bieten verschiedene Möglichkeiten, bergen aber auch Risiken. Elementar ist, dass die gewählte Rechtsform zu den Zielen und finanziellen Möglichkeiten der späteren Bewohnerinnen und Bewohner passt. Die Fortbildung gibt einen Überblick über die Vielfalt, stellt beliebte Rechtsformen anhand von Praxisbeispielen vor und bietet Raum für Fragen und Diskussionen.

### **Technikprobe für interessierte Teilnehmende am 25.02.2021**

15.00	Möglichkeit, die Zoom-Anmeldung und die Teilnahme auszuprobieren  Bitte lesen Sie vorher unsere <b>Hinweise zur Anwendung von Zoom</b> , die wir mit der Anmeldebestätigung versenden.
-------	--

### **Einführender Beitrag – wird vorab als Video zur Verfügung gestellt**

	<b>Rechtsformen für gemeinschaftliche Wohnprojekte – eine Einführung, plus Finanzierungsmodell der stiftung trias</b> Rolf Novy-Huy, Vorstand Stiftung trias, Hattingen (Ruhr)
--	---

### **Programm der Online-Fortbildung am 04.03.2021**

**Moderation:** Andrea Beerli, Katharina Knorren, Myriam Schotzki, FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung

9.30	<b>Ankommen im virtuellen Meeting-Raum</b>
------	--

#### **Block 1**

10.00	<b>Grußwort</b> Monika Scherf, Landesbeauftragte, Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg
-------	---

	Vorstellungsrunde Fragen und Antworten zum einführenden Beitrag von Rolf Novy-Huy, der vorab zur Verfügung gestellt wird
11.20	PAUSE

**Block 2**

11.30	<b>Die Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) – gemeinschaftlich wohnen im Eigentum</b> Volker Holtermann, Geschäftsführung Lübeck, plan W Organisations- und Projektentwicklungsgesellschaft mbH, Lübeck und Hannover
12.20	MITTAGSPAUSE

**Block 3**

13.00	<b>Selbstorganisiert wohnen – solidarisch wirtschaften. Das Mietshäusersyndikat</b> Lina Hurlin, Regionalberatung Leipzig, Mietshäusersyndikat
13.50	PAUSE

**Block 4**

14.00	<b>Die Genossenschaft (eG) – demokratisch strukturiertes Gemeinschaftseigentum</b> Gerhard Hönscheid-Gross, Vorstand Villa Emma eG, Bonn
14.50	<b>Feedback</b>
15.00	<b>Offizielles Ende der Online-Veranstaltung</b>

**Block 5**

bis 16.00	<b>Bei Bedarf</b> Austausch der Teilnehmenden in Kleingruppen zu Themen, die sich aus der Fortbildung ergeben
--------------	--

**Teilnahmebeitrag**

Die Fortbildung kostet 65,00 € inklusive Tagungsunterlagen (40,00 € für Einzelmitglieder des FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung. Für Gruppenmitgliedschaften im FORUM gilt:

Pro Jahr sind zwei Teilnahmen von Mitgliedern einer Mitgliedsorganisation zu den reduzierten Kosten an den Fortbildungen oder Exkursionen möglich). Nach der Anmeldung erhalten Sie eine Rechnung sowie weitere Informationen zur Veranstaltung. Der Teilnahmebeitrag ist im Voraus zu zahlen.

### **Anmeldung**

Bitte melden Sie sich zum **24.02.2021** an. Die Zahl der Teilnehmenden ist begrenzt. **Stornierungen sind bis sieben Tage vor dem Termin kostenfrei; nach dieser Frist berechnen wir die Teilnahme in voller Höhe.** Bei nicht ausreichenden Anmeldezahlen behalten wir uns vor, die Fortbildung gegen Erstattung der Kosten abzusagen. Anmeldungen bitte **direkt auf unserer Website** oder an [anmeldung@neues-wohnen-nds.de](mailto:anmeldung@neues-wohnen-nds.de).

Auf inhaltliche Diskussionen und den Austausch zwischen Teilnehmerinnen und Teilnehmern legen wir großen Wert. Aus diesem Grund ist der Teilnehmerkreis für dieses erste Online-Seminar auf maximal **20 Personen** begrenzt.

### **Informationen zum Datenschutz**

Zur Vernetzung der Teilnehmenden untereinander erstellen wir eine **Teilnahmeliste**, in der Name, Vorname, ggf. Titel, Organisation und ggf. Funktion sowie der Ort (ohne PLZ) enthalten sind und die allen Teilnehmenden ein bis zwei Tage **vor der Veranstaltung** zur Verfügung gestellt wird.

! Falls Ihre Kontaktdaten dort nicht erscheinen sollen, teilen Sie uns dies bitte einige Tage vor der Veranstaltung mit.

Wir haben verschiedene Anbieter von **Videokonferenzen** verglichen und uns für Zoom entschieden. Das Programm bietet die besten Anwendungsmöglichkeiten für unsere Zwecke.

Hinweise zur **Datenverarbeitung** finden Sie auf unserer Website unter <https://neues-wohnen-nds.de/footer/impressum-datenschutzerklaerung/>. Die Datenschutzerklärung des Anbieters Zoom finden Sie hier: <https://zoom.us/privacy>

**Wir weisen an dieser Stelle auch darauf hin, dass das Aufzeichnen des Meetings und das Fotografieren des Bildschirms durch die Teilnehmenden nicht gestattet ist.**

Wir übernehmen keine Haftung, wenn Ihnen durch das Herunterladen von Zoom oder durch die Teilnahme an Zoom ein Nachteil entstehen sollte.

**Aktuelles, Infomaterial und Newsletter unter [www.neues-wohnen-nds.de](http://www.neues-wohnen-nds.de)**

Das **FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung** agiert bundesweit. Mit 26 Regionalstellen in fast allen Bundesländern und der Bundesgeschäftsstelle in Hannover verfügen wir über ein breites Netzwerk rund um das Gemeinschaftliche Wohnen und neue Wohn-Pflege-Formen. Wir koordinieren und moderieren Projekte und bündeln Wissen und Erfahrungen für Menschen im demografischen Wandel. Bei

uns organisieren sich Hunderte von Akteuren, die das gesamte Spektrum der neuen Wohnformen abbilden. Dieses Know-how prägt unsere Workshops und Fachtagungen. Parallel unterstützen unsere Regionalstellen alle, die Impulse für eine zukunftsfähige Gesellschaft geben.

Das FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V. ist einer der beiden Träger des **NIEDERSACHSENBÜRO Neues Wohnen im Alter** und für den Bereich Neue Wohnformen und Nachbarschaften verantwortlich.

**Kontakt:**

Andrea Beerli [beerli@neues-wohnen-nds.de](mailto:beerli@neues-wohnen-nds.de)

FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung [www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)

NIEDERSACHSENBÜRO Neues Wohnen im Alter [www.neues-wohnen-nds.de](http://www.neues-wohnen-nds.de)