

# NIEDERSACHSENBÜRO

## NEUES WOHNEN IM ALTER

Kontakt: Annette Brümmer und Katrin Hodler, Tel. 0511-16591085

### NEWSLETTER zur Wohnberatung – Juni 2020

#### Wohnberatung in Zeiten von Corona

Wohnberatung findet aktuell unter erschwerten Bedingungen statt. Wir haben Ihnen auf unserer website nützliche Informationen und Anregungen über die Möglichkeiten von Wohnberatung und über die Nutzung von Videokonferenzen zusammengestellt. <https://neues-wohnen-nds.de/wohnberatung/arbeitshilfen/wohnberatung-in-coronazeiten/>  
Gerne unterstützen wir Sie auch mit Zoom bei der Organisation lokaler Austauschtreffen.

#### Erfahrungsaustausch: Wohnberatung in Zeiten von Corona

Ein erstes digitales Austauschtreffen hat gezeigt, dass Hausbesuche nur noch in dringenden Fällen stattfinden und die telefonische Beratung eine große Bedeutung bekommen hat. Teilweise bekommen die Wohnberaterinnen und Wohnberater mit Hilfe von Fotos, kleinen Filmen oder Skizzen einen Einblick in die häusliche Situation. Dies kann zwar keinen Hausbesuch ersetzen, weil ein Gesamteindruck der häuslichen Situation fehlt. Aber konkrete Anliegen können auf diesem Weg gut bearbeitet werden, besonders, wenn den Ratsuchenden individuell zugeschnittene Informationen in schriftlicher Form zur Verfügung gestellt werden.

#### Gute Beispiele in Zeiten von Corona

Das Telefon ist allen Menschen vertraut und hat in diesen Zeiten für viele Menschen eine hohe Bedeutung. In Oldenburg bietet das Projekt LeNa Telefonpatenschaften für ältere Menschen und für Menschen mit Vorerkrankungen an.

<https://www.freiwilligenserver.de/index.cfm?uuid=F7D26A57D5DA4E12B0DDBAE34B056C4>

Im LK Emsland wurde eine Telefonsprechstunde zur Wohnberatung durchgeführt und in der Presse wurde darüber berichtet. <https://neues-wohnen-nds.de/wohnberatung/arbeitshilfen/aus-der-praxis-der-wohnberatung/>

Das "Silbertelefon" bietet allen älteren Menschen die Möglichkeit, einfach mal zu reden.

<https://www.silbernetz.org/blog/0800-4-70-80-90-aktuell-erreichbar-aus-ganz-deutschland>

Der vdW-Niedersachsen-Bremen e.V. hat einen Erklärfilm mit dem Titel „Corona Oma“ erstellt, der die Kommunikation mit den Mietern erleichtert und das gegenseitige Verständnis fördern soll. <https://vdw-online.de/2020/06/15/corona-oma-erna-ein-erklaerfilm-des-vdw/>

Der Digitalkompass gibt viele Tipps über digitale Angebote, die im Alltag helfen können: Einkaufshilfen, Austausch und Vernetzung, Freizeit. <https://www.digital-kompass.de/aktuelles/corona-krise-diese-digitalen-angebote-helfen-ihnen-im-alltag>

## **Infolyer zum Coronavirus und Covid-Info-Website für Flüchtlinge und Migrantinnen/Migranten**

Das Ethno-Medizinische Zentrum e.V. stellt muttersprachliche Coronavirus/Covid-19-Informationen und praktische Hinweise in 38 Sprachen zur Verfügung. <https://corona-ethnomed.sprachwahl.info-data.info/>

## **Fortbildungen zur Wohnberatung: Neuanmeldungen nur noch für Online-Seminare**

Der neue Ausbildungszyklus für Einsteigerinnen und Einsteiger beginnt im Oktober. Die Präsenzveranstaltungen sind ausgebucht. Es gibt aber die Möglichkeit, die gleichen Inhalte als Online-Seminar zu besuchen. Die Fachvorträge werden Ihnen im Vorfeld auf unserer Internetseite zur Verfügung gestellt, damit wir die Online-Zeit auf 9.00 bis 13.00 begrenzen können. Damit haben wir ausreichend Zeit für Austausch und Rückfragen.

Do, 15. Oktober: Grundlagen der Wohnberatung

Do, 5. November: Wohnungsanpassung Teil 1

Do, 26. November: Wohnungsanpassung Teil 2

Weitere Informationen finden Sie unter <https://neues-wohnen-nds.de/wohnberatung/unser-angebot/fortbildungen/>

## **Neue Rubrik: Design für alle - Komfortabel in allen Lebenslagen**

In dieser Rubrik finden Sie zukünftig Informationen und Anregungen zum komfortablen Wohnen für alle:

Mit dem "Da komm ich ran Schrank" oder "Schranklift" sind auch obere Schrankebenen bequem zu erreichen. Es gibt Modelle, die mechanisch <https://www.kesseboehmer-cleverstorage.de/produkt-typologie/haengeschraenke-lifter/imove/> oder elektrisch runtergefahren werden können. <https://www.granberg.se/de/unsere-produkte/barrierefreie-kuechen-liftsysteme/liftsysteme-fur-oberschraenke/> Auch ein Garderobenlift kann hilfreich sein <https://www.granberg.se/de/unsere-produkte/garderobenlifte/> Diese Produkte gibt es mittlerweile auch schon gebraucht zu kaufen.

Einen Videoclip mit Kind, Hund und Katze für den Einstieg in das Thema Schranklift finden Sie hier <https://www.youtube.com/watch?v=ZmdSFzetO30&feature=youtu.be>

Produkte für ein komfortables Wohnen sind in Möbelgeschäften schwer erhältlich und häufig teuer. Seit dem 2. Mai bietet IKEA die Kollektion OMTÄNKSAM an. Es sind erst wenig Produkte, aber es ist immerhin ein Anfang. <https://www.ikea.com/de/de/news/omtaensam-kollektion-pub3eed8070>

## **Produktkatalog "Technische Unterstützung bei Demenz"**

Der [dess@work](mailto:dess@work) 4.3: Produktkatalog „Technische Unterstützung bei Demenz – Fokus eigene Häuslichkeit“ gibt eine Übersicht über technische Hilfen, die Menschen mit Demenz auf eine einfache und möglichst kostengünstige Weise bei ihren Bedürfnissen und Problemen unterstützen können. Die dritte Auflage des Kataloges wurde jetzt von Grund auf überarbeitet. Herausgeber ist Demenz Support Stuttgart. Download unter folgendem Link

<https://www.demenz-support.de/publikationen/dessatwork>

### **Evaluation der KfW zum Programm "Altersgerecht Umbauen" - Einsparungen durch**

Vermeidung stationärer Pflege bei 100 Mio € pro Jahr

Die KfW geht in ihrer Evaluation für das Programm "Altersgerecht Umbauen" davon aus, dass durch die Vermeidung oder das Hinauszögern von Umzügen in Pflegeheime immense Kosten gespart werden können, da die privat zu finanzierenden „Hotelkosten“ die Wohn- und Verpflegungskosten bei ambulanter Pflege weit übersteigen. Im Ergebnis lagen die geschätzten jährlichen Entlastungen im 5-jährigen Zeitraum zwischen 2014 und 2018 bei 550 Millionen Euro. Davon entfielen 330 Millionen Euro auf den Staat (Pflegeversicherung und Grundsicherung) und ca. 220 Millionen Euro auf die betroffenen Privathaushalte. Mehr unter

<https://www.kfw.de/KfW-Konzern/Service/Download-Center/Konzernthemen/Research/Evaluationen/Evaluation-Altersgerecht-Umbauen/>

### **Arbeitshilfe zur Umsetzung neuer Wohnformen vom GKV-Spitzenverband**

Der GKV Spitzenverband hat eine Arbeitshilfe zur Umsetzung neuer Wohnformen für Pflegebedürftige herausgebracht. In der Arbeitshilfe geht es um den Mehrwert und um die Grenzen neuer Wohnformen, Fördermöglichkeiten und Wege zur Umsetzung. Link Die Ergebnisse des Modellprojektes zur Weiterentwicklung neuer Wohnformen für pflegebedürftige Menschen finden Sie hier [https://www.gkv-spitzenverband.de/media/dokumente/pflegeversicherung/forschung/projekte\\_wohnen\\_45f/Pflege\\_Endbericht\\_Wohnformen\\_45\\_28.02.2019.pdf](https://www.gkv-spitzenverband.de/media/dokumente/pflegeversicherung/forschung/projekte_wohnen_45f/Pflege_Endbericht_Wohnformen_45_28.02.2019.pdf)

### **Länderinitiative zur Förderung altersgerechter Assistenzsysteme**

Bei einer Sitzung des Bundesrates am 15. Mai 2020 haben die Länder beschlossen, den Einsatz altersgerechter Assistenzsysteme (AAL) zu erleichtern. Gefordert werden u.a. gesetzliche Voraussetzungen zur Finanzierbarkeit dieser Systeme durch die Pflegekassen und einheitliche Bewertungskriterien bezüglich der Wirksamkeit. Weitere Informationen <https://www.bundesrat.de/DE/plenum/bundesrat-kompakt/20/989/09.html?view=renderNewsletterHtml>

### **Haben Sie Erfahrung mit der Wohnberatung? Ihr Wissen ist gefragt!**

Für eine aktuelle Machbarkeitsstudie des Zentralverbandes Heizung, Sanitär, Klima mit verschiedenen Forschungsinstituten, Architekten und der Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungsanpassung werden die Erfahrungen der Wohnberatung zu verschiedenen Anpassungsmöglichkeiten benötigt. Falls Sie sich an dem Projekt beteiligen möchten, können Sie den Fragebogen mit Informationen zum weiteren Vorgehen unter [hodler@fachstelle-wohnberatung.de](mailto:hodler@fachstelle-wohnberatung.de) anfordern. Er kann digital zurückgesendet werden.

NIEDERSACHSENBÜRO - NEUES WOHNEN IM ALTER, Hildesheimer Straße 15, 30169 Hannover, Telefon 0511-16591080, [info@neues-wohnen-nds.de](mailto:info@neues-wohnen-nds.de), [www.neues-wohnen-nds.de](http://www.neues-wohnen-nds.de)