



# Wohnprojekt Gaga

Ganz anders gemeinsam altern

Wir schaffen Nähe und wahren Distanz

Gisela Punke März 2024

# Entstehungsgeschichte

Es war viel Arbeit

- 2004 / 2005 private Überlegungen
- 2006 Besuch bei verschiedenen Wohnprojekten
- 2006 Vortrag vom Forum für gemeinschaftliches Wohnen
- 2007 monatliche Treffen in Stade, Werbung über Zeitung
- Moderiertes Treffen: Was wollen wir?
- Verschiedene Aktivitäten um sich kennen zu lernen
- Workshop mit dem Forum für gem. Wohnen
- Besuch von Fachtagen
- Suche nach einem Bauträger

# Entstehungsgeschichte

Es war viel Arbeit

- 2008 Gespräch mit dem Bürgermeister
- 2008 Gespräch mit der Wohnungsbaugenossenschaft
- Ende 2008 Zusage der Wohnungsbaugenossenschaft
- Architektenentwurf wurde vorgestellt
- Baubeginn 2010
- Gründung des Vereines Gaga, Sommerfest, Schiffstour u.a.
- 2011 Richtfest
- Erste Wohnungen 2011 bezugsfertig
- 2012 Einweihungsfeier

# Eckdaten Stand 2024

Das sind wir

- 15 Wohnungen 50 - 90 qm
- 4 Männer, 14 Frauen, 4 Ehepaare, 2 Jugendliche
- Davon 1 Mann mit 2 jugendlichen Kindern
- 1 Gästewohnung
- Gemeinschaftsraum, Garten, Terrasse
- Waschmaschinenraum, Fahrradkeller, Gartenraum mit Werkbank
- Eigener Kellerraum, Gemeinschaftskeller
- Einzelmietverträge / Genossenschaftsanteile
- Monatsbeiträge für den Verein GAGA

# GAGA Leben

Gemeinschaft hat sich entwickelt

- Monatliche Vereinssitzungen, Montag - Donnerstag
- GagaCafé 4x jährlich als Angebot für die Nachbarschaft
- Lesungen, Musik, Märchen - auch für die Öffentlichkeit
- 1x monatlich gemeinsames Sonntagsfrühstück
- Mittwoch Kaffeeklatsch
- Aktivitäten die im Laufe der Jahre entstanden sind:  
div. Spiele - Gruppen, Nähen, Kochen, Tischtennis, Qigong,  
Filmabend, Kinobesuche, Gedächtnistraining, Tanzen,  
spontanes.....
- Aushang an der Infotafel

# Hilfe und Unterstützung

Wir leben Nähe und wahren Distanz

- Anteilnahme am Leben der Mitbewohnenden
- Puschenläufiger Kontakt
- Spontane Begegnungen auf den Fluren, im Wäscheraum
- Erkrankte im Blick haben
- Betreuung beantragt
- Einkaufs- und Fahrdienste
- Versorgung der Wohnung bei Abwesenheit
- Liste: Bin dann mal weg
- Notfallordner

# Konflikte

Die Suche nach Lösungen ist nicht immer einfach

- Finanzen
- Anschaffungen
- Deko
- Müll
- Garten
- Übernahme von Aufgaben
- Kleingruppenbildung
- Externe Beratung
- Wir werden älter

# Was wir angehen wollen

Wir sind älter geworden

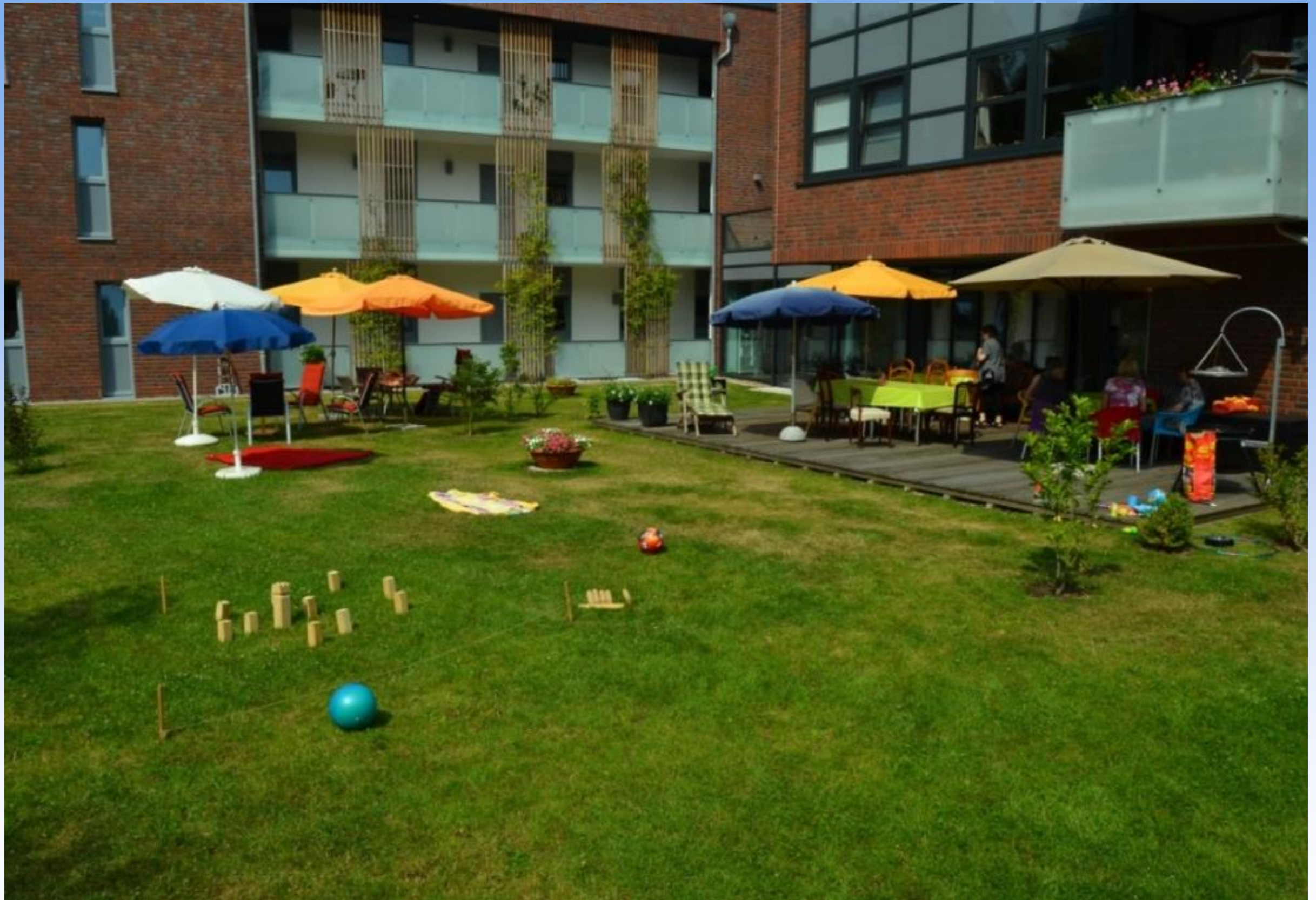
- Wir werden älter
- Überarbeitung der Satzung
- Wie können wir unser Projekt zukunftsfähig machen?
- Workshop
- Tag der offenen Tür
- Neubesetzung der frei werdenden Wohnung



# Was würde ich bei der Planung anders machen ?

- Supervision mit einplanen
- Miete für die Gemeinschaftsräume als Bestandteil des privaten Mietvertrages
- Alterstruktur sollte zu Beginn eine Spanne von 30 Jahren haben







# Das rote Brett

Direkt im Eingangsbereich













- Wohnprojekt Gaga,  
Jahnstrasse15 A, 21680 Stade

[www.wohnprojekt-gaga-stade.de](http://www.wohnprojekt-gaga-stade.de)

info@wohnprojekt-gaga-stade.de

- **Danke für Ihre  
Aufmerksamkeit**

