



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Fördermöglichkeiten für Projekte – ein Überblick

14. Nds. Fachtag Wohnen im Alter „Wohnen.Pflege.Nachbarschaft – kommunale Handlungsoptionen in der Daseinsvorsorge“ am 14.11.2022

Maren Kaiser, FORUM Gemeinschaftliches
Wohnen e.V., Bundesvereinigung



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

WIN-Förderdatenbank

- Übersicht über Bundes- und Landesprogramme sowie Stiftungsmittel, Modellförderungen
- Unterteilung nach Bund und Ländern
- Auswahl der Trägerform möglich (u.a. Kommune, Privatperson, Wohnungsunternehmen...)
- <https://win.fgw-ev.de/win-foerderdatenbank/>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Richtlinie „Wohnen und Pflege im Alter“

- Fördermaßnahmen:
 - Wohnen in neuen Wohnformen
 - Wohnen in neuen Wohn-Pflege-Formen
 - Wohnen in sozial gut aufgestellten Nachbarschaften
 - Ausgestaltung des Wohnumfelds mit technischer Infrastruktur zur Erleichterung der Pflege und Unterstützung
- Antragsteller können Privatpersonen, Initiativen und Kommunen sein
- Förderung des Nds. Sozialministeriums
- Antragstellung beim Nds. Landesamt für Soziales, Jugend und Familie
- Beratung durch das FORUM Gemeinschaftliches Wohnen
- <https://wohnenundpflege.fgw-ev.de/>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Kommunaler Infrastrukturkredit Niedersachsen

- Zinsgünstige Kredite:
 - Investitionen in die kommunale und soziale Infrastruktur in Niedersachsen
- Antragsteller: Kommunale Gebietskörperschaften in Niedersachsen
- Antragstellung bei der NBank
- <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Kommunaler-Infrastrukturkredit-Niedersachsen.html#aufeinenblick>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Zukunftsräume Niedersachsen

- Fördermaßnahmen:
 - Initiierung stadtregioanaler Kooperationen und Stärkung der Entwicklung von Projekten, die dazu beitragen, die Ankerfunktion von Mittel- und Grundzentren für die sie umgebenden ländlichen Räume zu unterstützen
- Antragsteller: Nds. Klein- und Mittelstädte sowie Gemeinden und Samtgemeinden mit mind. 10.000 EW, in denen ein Grund- oder Mittelzentrum festgelegt ist
- Förderung des Nds. Europaministeriums
- Einreichung über das Amt für regionale Landesentwicklung (ArL)
- <https://www.mb.niedersachsen.de/zukunftsraeume-niedersachsen/zukunftsraeume-178270.html>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Städtebauförderung

- Fördermaßnahmen:
 - Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Orts- und Stadtkerne
 - Sozialer Zusammenhalt - Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten
 - Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten
- Antragsteller: Städte und Gemeinden (Weiterleitung an Dritte möglich)
- Antragstellung zur Aufnahme ins Programm über das jeweilige Amt für regionale Landesentwicklung (ArL)
- https://www.umwelt.niedersachsen.de/startseite/themen/bauen_amp_wohnen/stadtebauforderung/staedtebauforderung-und-stadterneuerung-13829.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Allgemeine Mietwohnraumförderung in Niedersachsen

- Darlehen:
 - Allgemeine Mietraumförderung: Schaffung von Mietwohnraum (Neubau, Aus-/Umbau und Erweiterung von Gebäuden)
 - Mietraum für gemeinschaftliche Wohnformen: Schaffung von Mietwohnraum für Wohngruppen und Wohngemeinschaften (Neubau, Aus-/Umbau und Erweiterung von Gebäuden)
- Antragsberechtigt: natürliche und juristische Personen des öffentlichen und privaten Rechts sowie Personengesellschaften
- Antragstellung bei der NBank
- <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Allgemeine-Mietwohnraumf%C3%B6rderung.html#aufeinenblick>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendung zur integrierten ländlichen Entwicklung - ZILE 2023

- Fördermaßnahmen (u.a.):
 - Dorfentwicklung
 - Basisdienstleistungen
 - Kleinstunternehmen der Grundversorgung
- Förderung von Orten bis 10.000 EW; im Rahmen der Dorfentwicklung in Dorfregionen mit max. 8.000 EW
- Förderung über das Nds. Landwirtschaftsministeriums
- Zuständige Bewilligungsstelle sind die Ämter für regionale Landesentwicklung
- https://www.ml.niedersachsen.de/startseite/themen/entwicklung_des_landlichen_raums/zile_zuwendungen_zur_integrierten_landlichen_entwicklung/richtlinie-ueber-die-gewaehrung-vonzuwendungen-zur-integrierten-laendlichen-entwicklung-5104.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

LEADER-Förderprogramm

- Fördermaßnahmen:
 - Projekte zur Umsetzung des Regionalen Entwicklungskonzeptes nach LEADER (REK), Region entscheidet eigenständig über die Verwendung der Fördergelder
- Zuständigkeit: die jeweilige Lokale Aktionsgruppe (LAG) bzw. das Amt für regionale Landesentwicklung als Bewilligungsstelle
- Wer Antragsteller sein darf, wird von der jeweiligen LEADER-Region in deren REK festgelegt, Antragstellung bei den LAGs
- Beratung durch das Regionalmanagement der jeweiligen LEADER-Region
- https://www.ml.niedersachsen.de/startseite/themen/eu_forderung_zur_entwicklung_im_landlichen_raum/leader/start-des-leader-antragsverfahrens-2021-201135.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

ESF-Programm Soziale Innovation – Projekte

- Förderung sozial-innovativer Projekte, d. h. Entwicklung/Erprobung neuer und innovativer Lösungsansätze für spezifische gesellschaftliche Herausforderungen:
 - Anpassung von Unternehmen, Unternehmern und Arbeitskräften an den Wandel
 - Sicherung des Zugangs zu sowie Verbesserung/Ausweitung von erschwinglichen, nachhaltigen, qualitativ hochwertigen Gesundheits-/Sozialdienstleistungen zur Sicherung der Daseinsvorsorge
- Antragsteller: Juristische Personen des öffentlichen und privaten Rechts
- Antragstellung bei der NBank
- <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Projekte-f%C3%BCr-Soziale-Innovation.html#aufeinenblick>



Niedersächsische Quartiersinitiativen

- Fördermaßnahmen:
 - Erstellung beispielhafter Konzepte sowie Leistungen, die die Gründung einer Quartiersgemeinschaft nach dem NQG unterstützen
 - Maßnahmen zur Aktivierung und Mobilisierung der Stufen zur Einrichtung einer Quartiersgemeinschaft
- Antragsteller: rechtsfähiger Zusammenschluss von Personen im Einvernehmen mit der Gemeinde
- Antragstellung bei der NBank
- <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Nieders%C3%A4chsische-Quartiersinitiativen.html#aufeinenblick>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Gemeinwesenarbeit und Quartiersmanagement – Gute Nachbarschaft

- Fördermaßnahmen:
 - Auf- und Ausbau von Strukturen der Gemeinwesenarbeit und des Quartiersmanagements
 - Auslobung des Niedersächsischen Ministeriums für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz, Projektauswahl durch Jury
- Antragsteller: Gemeinden, Samtgemeinden, Landkreise, gemeinnützige Einrichtungen, kirchliche Organisationen
- Antragstellung bei der NBank
- <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Gemeinwesenarbeit-und-Quartiersmanagement-Gute-Nachbarschaft.html#aufeinenblick>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Wohlfahrtspflegerische Aufgaben und außergewöhnliche Maßnahmen im sozialen Bereich

- Fördermaßen:
 - Umsetzung neuartiger richtungsweisender Konzepte im Bereich ganzheitlicher Pflege
 - Konzepte zum gemeinschaftlichen Wohnen alter und pflegebedürftiger Menschen sowie von Alt und Jung
 - Entwicklung und Umsetzung von Konzepten neuer Wege in der Pflege zur Vermeidung von Heimaufenthalten
- Antragsteller: natürliche und juristische Personen
- Anträge über das Nds. Landesamt für Soziales, Jugend und Familie
- https://soziales.niedersachsen.de/startseite/soziales_amp_gesundheit/soziale_forderungen/forderung_von_massnahmen_fur_alte_oder_pflegebeduerftige_menschen/foerderung-von-manahmen-fuer-alte-und-pflegebeduerftige-menschen-260.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Förderung der Gründung von Sozialgenossenschaften

- Fördermaßnahmen:
 - Gründungskosten einer Sozialgenossenschaft insb. in den Bereichen Gesundheit, Soziales, Regionalentwicklung, lokale Daseinsvorsorge, Wohnen und Quartiersentwicklung, bspw. Modelle genossenschaftlichen Wohnens (amb. Betr. WG etc.), Projekte für Seniorinnen und Senioren
- Antragsteller: Initiatorengruppen, die eine Sozialgenossenschaft gründen wollen
- Förderung des Nds. Sozialministeriums
- Einreichung über das Nds. Landesamt für Soziales, Jugend und Familie
- https://soziales.niedersachsen.de/startseite/soziales_amp_gesundheit/soziale_forderungen/forderung_der_gruendung_von_sozialgenossenschaften/foerderung-der-gruendung-von-sozialgenossenschaften-161774.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Weitere Fördermöglichkeiten

- **KfW: IKK – Barrierearme Stadt (Programm 233)**
[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/%C3%96ffentliche-Einrichtungen/Kommunen/F%C3%B6rderprodukte/Barrierearme-Stadt-Kommunen-\(233\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/%C3%96ffentliche-Einrichtungen/Kommunen/F%C3%B6rderprodukte/Barrierearme-Stadt-Kommunen-(233)/)
- **KfW: Altersgerecht Umbauen (Programm 159)**
[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestehende-Immobilie/F%C3%B6rderprodukte/Altersgerecht-Umbauen-\(159\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Bestehende-Immobilie/F%C3%B6rderprodukte/Altersgerecht-Umbauen-(159)/)
- **Förderung genossenschaftlichen Wohnens;**
[https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Wohneigentumsprogramm-Genossenschaftsanteile-\(134\)/](https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Privatpersonen/Neubau/F%C3%B6rderprodukte/Wohneigentumsprogramm-Genossenschaftsanteile-(134)/)
- **Energetische Stadtsanierung – Zuschuss Klimaschutz und Klimaanpassung im Quartier;** <https://www.nbank.de/F%C3%B6rderprogramme/Aktuelle-F%C3%B6rderprogramme/Energetische-Stadtsanierung-%E2%80%93-Klimaschutz-im-Quartier.html#aufeinenblick>
- **Bundeförderung für effiziente Gebäude (BEG);**
https://www.bafa.de/DE/Energie/Effiziente_Gebaeude/effiziente_gebaeude_node.html ;
<https://www.kfw.de/inlandsfoerderung/Bundesfoerderung-f%C3%B6rder-effiziente-Geb%C3%A4ude/>



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Weitere Fördermöglichkeiten

- **Gesundheitsregionen in Niedersachsen;**
https://www.ms.niedersachsen.de/startseite/gesundheit_pflege/gesundheit/gesundheitsregionen_niedersachsen/gesundheitsregionen-niedersachsen-119925.html
- **Stärkung der ambulanten Pflege im ländlichen Raum;**
https://soziales.niedersachsen.de/startseite/soziales_gesundheit/gesundheit_und_pflege/staerkung_der_ambulanten_pflege_im_landlichen_raum/staerkung-der-ambulanten-pflege-im-laendlichen-raum-144858.html
- **Nds. Richtlinie „Digitalisierung im Gesundheitswesen“;**
https://soziales.niedersachsen.de/startseite/soziales_gesundheit/soziale_forderungen/digitalisierung_im_gesundheitswesen/richtlinie-digitalisierung-im-gesundheitswesen-197535.html



FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.
Bundesvereinigung

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Maren Kaiser, FORUM Gemeinschaftliches
Wohnen e.V., Bundesvereinigung