

NIEDERSACHSENBÜRO

NEUES WOHNEN IM ALTER

Kontakt: Annette Brümmer und Susanne Knaak, Tel.: 0511 165910-85

NEWSLETTER zur Wohnberatung – Juli 2023

Online-Fortbildungen zur Wohnberatung

Nach der Sommerpause starten wir wieder mit einem abwechslungsreichen Fortbildungsprogramm mit Vertiefungsveranstaltungen aus verschiedenen Bereichen.

- Do., 28. September: **Einführung in die kollegiale Beratung**
Die Methode wird vorgestellt und in Kleingruppen erprobt, mit Sabina Fleitmann (10:00-12:00)
- Di., 10. Oktober: **Wohnberatung und Netzwerkpartner im Gespräch**
Drei Unternehmen aus den Bereichen Badumbau, Tischlerei und Magnet-Nullschwelle stellen ihre Arbeit/Produkte vor. Darüber hinaus ist Zeit, um Erfahrungen auszutauschen (9:30-12:30)
- Do., 20. November: Vertiefungsveranstaltung **Das Bad**
Wohnungsanpassungsmaßnahmen im Bad werden vorgestellt und vertieft.
In Kooperation mit kom.fort Bremen (9:00-13:00)
- Mo., 11. Dezember: Neue Technik in der Wohnberatung - **Smart Home**
Nach einer virtuellen Führung durch die Technik-Ausstellung bei kom.fort gibt es einen Überblick über verschiedene Smart Home-Systeme.
In Kooperation mit kom.fort Bremen (9:00-13:00)

Alle Veranstaltungen finden per Zoom statt. Hier finden Sie weitere Informationen: [Link](#)

15. Nds. Fachtag – „Wohnperspektiven für die geburtenstarken Jahrgänge“ am 6. November in Hannover

Die Babyboomer kommen in die Jahre. Was bedeutet das für die Wohnpolitik und den Wohnungsmarkt? Welche guten Beispiele für das Wohnen im Alter gibt es? Mit Fachvorträgen und in Workshops wollen wir Impulse setzen, den Herausforderungen der demografischen Entwicklung zu begegnen. Der Fachtag findet in Kooperation mit der Region Hannover im Regionsgebäude statt. Hier finden Sie weitere Informationen: [Link](#)

Informationsblätter zu folgenden Themen können bei uns bestellt werden:

- Wohnen mit Zukunft - komfortabel in allen Lebenslagen (8 Seiten)
- Das komfortable altersgerechte Haus (4 Seiten)
- Kleine Alltagshilfen (4 Seiten)
- Wohnungsanpassung für Menschen mit Demenz (4 Seiten)

Sie können die Informationsblätter bei uns bestellen und für Ihre Beratungsarbeit nutzen. Hier können Sie sich die Flyer anschauen: [Link](#)

Wohnberatung und Technik

Intelligente Technik kann dabei helfen, zu Hause bis ins hohe Alter sicher, selbstständig und komfortabel zu leben. In dieser Rubrik finden Sie laufend aktuelle Informationen zu technischen Möglichkeiten.

- Den Stromverbrauch senken und gleichzeitig an Sicherheit und Komfort gewinnen lässt sich mit **smarten Steckdosen**, mit denen Geräte energieeffizient und sicher gesteuert werden können. Sie schalten sie über Taster, mittels einer App und an den Steckdosen selbst. Geräte im Stand-by-Modus werden so einfach ausgeschaltet und bleiben nicht unnötig am Netz. Die JUNG HOME SCHUKO® Steckdose Energy z. B. misst auch den Stromverbrauch und ermöglicht so ein gezieltes Energiemanagement. [Link](#)
- Um größtmögliche Flexibilität in der Küche, im Wohnzimmer oder Büro zu erreichen eignen sich **Stromleisten mit verschiebbaren Steckdosen**, auch "**Gleissteckdosen**" genannt. Je nach Kabellänge des verwendeten Gerätes lassen sich die Steckdosen entsprechend anpassen, und auch unterschiedliche Steckerarten stellen kein Problem mehr dar. Hier ein Beispiel: [Link](#)

Produktbeispiele

In dieser Kategorie stellen wir Ihnen regelmäßig Produkte vor, die die Selbstständigkeit und Selbstbestimmung zu Hause unterstützen. In dieser Ausgabe des Newsletters finden Sie 5 Produkte, die der Zentralverband Sanitär Heizung Klima (ZVSHK) 2023 mit seinem **Design-Preis „Badkomfort für Generationen“** ausgezeichnet hat:

- **WC-Spülung mit Fernbedienung** für bewegungsbeeinträchtigte Menschen
- **Duschwandmodul** für eine schnelle Umsetzung der Maßnahmen
- Waschtischarmatur in Kombination mit kompakter **Funktionsbrause**
- **Designerpflagedusche** mit zwei horizontal geteilten Drehfalttüren
- **Antirutsch-Oberflächenbeschichtung**

Die Produkte finden Sie unter [Link](#).

Magazin „FreiRäume“ für barrierefreies Bauen und Wohnen: DIN 18040 abgedruckt

In der neuen Gesamtausgabe finden Sie auf 136 Seiten Basistipps mit 11 Checklisten, neue Fachbeiträge, die besten Fachbeiträge früherer Ausgaben – sorgfältig überarbeitet - sowie die DIN 18040-2 als Planungsgrundlage für barrierefreie Wohnungen komplett abgedruckt (12,40 EUR je Exemplar zzgl. 1,55 EUR Versandkosten). [Link](#)

47 Vorher-Nachher-Umbaubeispiele im Bad

Der Verein Barrierefrei Leben e. V. stellt auf seiner Internetseite 47 Vorher-Nachher-Modellbäder mit Grundriss, 3D-Darstellung, Kurzvideo, Problemanalyse des alten Bades und einer Beschreibung der Umbaumaßnahmen dar. Die Beispiele beziehen sich auf kleine und große quadratische und rechteckige Bäder, Winkelbäder, Bäder mit Dachschräge sowie Badvergrößerungen. Mehr unter [Link](#)

Positionspapier „Raum für die Zukunft“ der Bundesarbeitsgemeinschaft Wohnungsanpassung

Im Zuge des demografischen Wandels ist rasches Handeln gefragt. So werden laut KfW-Research bis 2030 rund 3,6 Millionen altersgerechte Wohnungen benötigt bzw. 2 Millionen neu geschaffen werden müssen. [Link](#) Neben dem benötigten Wohnraum werden auch Strukturen erforderlich sein, die soziale Kontakte und Unterstützung ermöglichen. Die BAG Wohnungsanpassung hat ein Positionspapier veröffentlicht, in dem der Handlungsbedarf beschrieben wird. Hier finden Sie das Positionspapier: [Link](#)

Unser **Newsletter-Archiv** finden Sie unter folgendem [Link](#). Auf dieser Seite können Sie sich auch für unseren Newsletter anmelden. Für den Newsletter zum Themenbereich "Neue Wohnformen und Nachbarschaften" können Sie sich hier anmelden [Link](#).

NIEDERSACHSENBÜRO NEUES WOHNEN IM ALTER, Hildesheimer Straße 15, 30169 Hannover, Telefon 0511 165910 80, info@neues-wohnen-nds.de, www.neues-wohnen-nds.de